

## POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

**Veřejná zakázka:** „Zateplení bytového domu č. p. 3014, ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu“  
(dále jen „VZ“)

**Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení**

**Vybraný dodavatel:** TERMI s. r. o., Pohraniční Stráže 2047, 407 47 Varnsdorf, IČO 25032640

### Základní způsobilost – požadavky zadavatele na kvalifikaci:

|   |  |
|---|--|
| <b>Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ, Způsob prokázání základní způsobilosti podle § 75 odst. 1 ZZVZ:</b><br>Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením: Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, které je přílohou č. 4 ZD. | Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti ze dne: 10. 05. 2024 |
|---|--|

### Profesní způsobilost – požadavky zadavatele na kvalifikaci:

|   |   |
|---|---|
| <b>Profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ:</b><br>Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:<br><b>dle § 77 odst. 1 ZZVZ</b><br>- ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje<br><b>dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ</b><br>- doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:<br>- provádění staveb, jejich změn a odstraňování<br><b>dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ</b><br>doklad osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osob, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů, účastník předložil doklad a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, a to předložením:<br>- osvědčení autorizovaného inženýra nebo technika v oboru Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.<br>- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost právními předpisy vyžadována. | <ul style="list-style-type: none"><li>- Výpis z OR</li><br/><li>- Výpis z ŽR- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</li><br/><li>- Osvědčení o autorizaci č. 36606 – Ing. Václav Jára, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</li><li>- Výpis z ŽR – Ing. Václav Jára – provádění staveb , jejich změn a odstraňování</li><li>- ČP o Základní způsobilosti – Ing. Václav Jára</li><li>- Písemný závazek Ing. Václava Járy o výkonu hlavního stavbyvedoucího na VZ Zateplení bytového domu č. p. 3014, ul. Karolíny Světlé ve Varnsdorfu</li></ul> |
|---|---|

**Technická kvalifikace – požadavky zadavatele na kvalifikaci:**

|  |  |
|--|--|
| <p><b>Technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ:</b><br/>Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:</p> <p><b>dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ</b></p> <p>- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele</p> <p>Dodavatel splňuje předmětný kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací uvede a doloží osvědčení objednatelů pro:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- minimálně 2 referenční zakázky na stavební práce obdobného charakteru předmětu VZ. Za obdobnou zakázku se považuje zateplení vysokopodlažního bytového domu provedenou uchazečem za posledních 5 let. Požadavek referenční zakázky v objemu min. 6.000.000,00 Kč bez DPH u každé takové zakázky.</li></ul> <p><b>Způsob prokázání kvalifikace:</b><br/>Výše uvedené skutečnosti účastník doloží seznamem stavebních prací a osvědčeními objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. (příloha č. 6 ZD)</p> <p><b>dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ</b></p> <p>- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.</p> <p><b>Způsob prokázání kvalifikace:</b><br/>Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikace u jedné osoby na pozici stavbyvedoucího.</p> <p><b>Minimální úroveň:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- praxe v oboru pozemních staveb na pozici stavbyvedoucího minimálně 5 let a praxe na pozici stavbyvedoucího alespoň na 3 dokončených stavbách obdobného charakteru ve finančním objemu alespoň 6.000.000,00 Kč bez DPH;</li></ul> <p><b>Způsob prokázání kvalifikace:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- čestné prohlášení o délce praxe osoby na pozici stavbyvedoucího a o praxi stavbyvedoucího na stavbě, dle definice výše, včetně uvedení finančního objemu stavebních prací;</li></ul> | <p>Seznam významných stavebních prací s uvedením referenčních zakázek obdobného charakteru v letech 2020-2023 ve finančním objemu od 14,4 .mil – 22,7 mil. Kč bez DPH včetně osvědčení objednatelů, že zakázky byly provedeny řádně bez vad a nedodělků.</p> <p>Ze dne 10. 05. 2024</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Zateplení fasády, střechy a úprava lodžií v domě s pečovatelskou službou<br/>Realizace – červenec 2022 – červen 2023<br/>Cena bez DPH – 14.413.353,59 Kč</li><li>2. Zateplení 2 panelových bytových domů<br/>Realizace – březen 2020 – prosinec 2020<br/>Cena bez DPH - 22.760.821,88 Kč</li></ol> <p>Osvědčení o autorizaci č. 36606 – Ing. Václav Jára, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby</p> <p>Čestné prohlášení o splnění požadavků na prokázání kvalifikace stavbyvedoucího Ing. Václava Járy k výše uvedenému zadávacímu řízení.</p> |
|--|--|

**Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:** Vybraný dodavatel **splňuje** veškeré zadavatelem stanovené podmínky účasti.